**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**БОГДАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**ТОЦКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 **19.11.2021 №133-п**

О заключении концессионного соглашения в отношении объектов коммунальной структуры

# С целью предоставления качественных социально-бытовых услуг населению Тоцкого района, повышения эффективности управления муниципальным имуществом, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.07.2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Уставом муниципального образования Богдановский сельсовет, Положением «О порядке использования правомочий собственника в отношении имущества, являющегося в муниципальной собственности муниципального образования Богдановский сельсовет», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования Богдановский сельсовет от 01.06.2007 года №96, и пользуясь полномочиями собственника:

1. Заключить концессионное соглашение, путем проведения открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения (далее – конкурс).

2. Утвердить условия концессионного соглашения, критерии конкурса и параметры конкурса согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

3. Определить органом, уполномоченным на утверждение конкурсной документации, внесение изменений в конкурсную документацию, за исключением положения конкурсной документации, устанавливаемых в соответствии с настоящим постановлением о заключении концессионного соглашения - администрацию Богдановский сельсовет Тоцкого района Оренбургской области.

4. Для проведения конкурса создать конкурсную комиссию открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов коммунальной структуры утвердить персональный состав конкурсной комиссии согласно приложению №2 к настоящему постановлению и положения о конкурсной комиссии по проведению конкурса на право заключения концессионного соглашения приложение №3 к настоящему постановлению.

5. Конкурсной комиссии в срок до 01.12.2021 года подготовить сообщение о проведении открытого конкурса и организовать его размещение на официальных сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). и <http://bogdan-sp.ru/alpufa>.

6. Разместить конкурсную документацию на официальных сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)., <http://bogdan-sp.ru/alpufa> в сети «Интернет».

7. Обеспечить в установленном порядке заключение концессионного соглашения с победителем конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов коммунальной структуры.

8. Передать концессионеру объекты концессионного соглашения по акту приема-передачи, с передачей прав владения и пользования объектами коммунальной структуры.

9. Не позднее чем через шестьдесят рабочих дней со дня подписания концессионного соглашения, заключить в установленном порядке договоры аренды земельных участков, на которых располагаются объекты концессионного соглашения.

10. В случае наличия оснований для признания конкурса несостоявшимся осуществлять действия, предусмотренные Федеральным законом от 21.07.2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

11.Контроль за настоящим постановлением оставляю за собой

13. Постановление вступает в законную силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования Р.Ф.Петров

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Приложение №1к постановлению администрации Богдановский сельсовет от 19.11.2021 №133-п |

# Условия концессионного соглашения, критерии конкурса и параметры критериев конкурса

1. По концессионному соглашению концессионер обязуется за свой счёт реконструировать имущество, указанное в пункте 2 настоящего приложения (далее- объекты концессионного соглашения), право собственности на которое принадлежит муниципальному образованию Богдановский сельсовет Тоцкого района Оренбургской области, в соответствии с ниже приведенными условиями реконструкции, осуществлять деятельность с использованием (эксплуатацией) объектов концессионного соглашения, а концендент обязуется предоставить концессионеру на срок, установленный этим соглашением, права владения и пользования объектами концессионного соглашения для осуществления указанной деятельности.
2. Описание объектов концессионного соглашения:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Местоположение | Кадастровый (или условный номер) | Характеристика объекта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Сооружение коммунального хозяйства: Водопровод | Оренбургская область, Тоцкий район, с . Богдановка | 56-56-11/005/2012-402 | назначение: сооружение коммунального хозяйства, протяженностью 8300,5 м. |
|  | Сооружение коммунального хозяйства: Водопровод | Оренбургская область, Тоцкий район, с . Амерханово | 56:32:0103001:120 | назначение: сооружение коммунального хозяйства, протяженностью 2401 м. |
|  | Сооружение коммунального хозяйства: Водопровод | Оренбургская область, Тоцкий район, с . Сайфутдиново | 56:32:0101001:78 | назначение: сооружение коммунального хозяйства, протяженностью 1117 м, |

3.Условия реконструкции:

3.1. Срок проведения реконструкции объектов концессионного соглашения – 3 (три) года с момента его заключения.

3.2.Объем инвестиций концессионера в реконструкцию объектов концессионного соглашения на период реконструкции должен составить:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Объем инвестиций концессионера в реконструкцию объектов концессионного соглашения на период реконструкции, руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Сооружение коммунального хозяйства: Водопровод | 75000 |
| 2 | Сооружение коммунального хозяйстваВодопровод | 75000 |
| 3 | Сооружение коммунального хозяйстваВодопровод | 75000 |

3.3. Деятельность, которую должен осуществлять концессионер с использованием (эксплуатацией) объектов концессионного соглашения, - оказание бытовых услуг.

3.4. Реконструкция объектов концессионного соглашения должна обеспечить полное соответствии реконструированных объектов концессионного соглашения целям оказания бытовых услуг, указанных в пункте 3.3 настоящего приложения, действующим на дату окончания реконструкции требованиям и стандартам качества.

3.5. Концессионер обязан за свой счет провести полное инженерно-техническое обследование объектов концессионного соглашения в срок, не превышающий 3 месяцев с даты передачи объектов концессионного соглашения концессионеру по акту приема-передачи.

3.6. Комплекс мероприятий, направленных на реконструкцию объектов концессионного соглашения, которые концессионер обязан провести за свой счёт:

3.6.1. сооружение, протяженностью 8300 м, адрес (местоположение) объекта: местоположение: Оренбургская область, Тоцкий район, с. Богдановка , ул. Центральная, ул. Школьная, ул. Чапаевская, ул. Молодежная ул. Заречная:

1) замена трубы;

3.6.2 сооружение, протяженностью 2401 м, адрес (местоположение) объекта: местоположение: Оренбургская область, Тоцкий район, с.Амерханово , ул.Центральная, ул.Луговая,ул.Колхозная

1) замена трубы;

3.6.3.сооружение, протяженностью 1116 м, адрес (местоположение) объекта: местоположение: Оренбургская область, Тоцкий район, с.Сайфутдиново , ул.Центральная, ул. Каменная, ул. Гагарина, Молодежная :

1) замена трубы;

3.7. Реконструкция должна осуществляться в соответствии с графиком работ, разработку которого осуществляет концессионер, а утверждает администрация Богдановский сельсовет Тоцкого района Оренбургской области и МУП «Тоцкий коммунальник». График работ должен соответствовать конкурсному предложению концессионера. График работ предоставляется концессионером в уполномоченный орган:

- на 2022 год: в 10- дневной срок с даты передачи объектов концессионного соглашения концессионеру по акту приема-передачи на период с даты передачи до 14.01.2022 г;

- на последующие годы – ежегодно, в срок до 15 ноября года, предшествующего года проведения работ.

График работ должен содержать применительно к каждому объекту в составе объекта концессионного соглашения следующие показатели на очередной год: объем и виды работ, объем инвестиций по каждому виду работ, сроки выполнения работ, процент (либо удельный вес) выполнения работ, предусмотренных пунктом 3.6 настоящего приложения. В течении 30 календарных дней уполномоченный орган согласовывает представленный график работ либо возвращает его концессионеру с замечаниями. Концессионер обязан устранить замечания в срок, не превышающий 15 календарных дней, и повторно направить скорректированный график работ для утверждения в уполномоченный орган. Копия утвержденного уполномоченным органом графика должна быть направлена в администрация муниципального образования Богдановский сельсовет Тоцкого района Оренбургской области концессионером в течении 3-х рабочих дней с даты утверждения.

1. Цель и срок использования (эксплуатации) объектов концессионного соглашения: обеспечение бесперебойного и качественного предоставления потребителям услуг в сфере стирки белья, мытья людей на срок 3 года.
2. Концессионер обязан осуществлять деятельность по оказанию бытовых услуг с даты передачи объектов концессионного соглашения концессионеру по акту приема-передачи до окончания действия концессионного соглашения. При этом, в случае возникновения чрезвычайной ситуации на территории муниципального образования Богдановский сельсовет Тоцкого района Оренбургской области концессионер обязан по требованию комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности администрации МО Богдановский сельсовет осуществлять оказание бытовых услуг населению с использованием объектов концессионного соглашения в сроки, объемах и в течение периода, указанных такой комиссией.
3. Концессионер несет риск случайной гибели или случайного повреждения объектов концессионного соглашения с момента передачи ему этих объектов. Концессионер обязан осуществлять за свой счет страхование риска случайной гибели и (или) случайного повреждения объектов концессионного соглашения (в том числе таких рисков, как наводнение и пожар).
4. Срок действия концессионного соглашения – 3 года с даты передачи объектов концессионного соглашения концессионеру по акту приема-передачи.
5. Срок передачи концессионеру объектов концессионного соглашения – в течение 3 дней с даты подписания сторонами концессионного соглашения.
6. Порядок предоставления концессионеру земельных участков: земельные участки, на которых расположены объекты недвижимого имущества, переданные концессионеру по акту приема-передачи, приобретаются концессионером на праве аренды. Договор аренды должен быть заключен не позднее чем через 60 рабочих дней со дня подписания концессионного соглашения. Срок аренды устанавливается равным периоду действия концессионного соглашения.
7. Способ обеспечения исполнения концессионером обязательств по концессионному соглашению является банковская гарантия.

Банковская гарантия, представляемая участником конкурса, с которым заключается концессионное соглашение, в качестве обеспечения исполнения обязательств по концессионному соглашению, должна быть выдана банком, включенным в предусмотренный статьей 176.1 Налогового кодекса Российской Федерации перечень банков, соответствующих установленным требованиям для принятия банковских гарантий в целях налогообложения.

Банковская гарантия должна удовлетворять требованиям Постановления Правительства Российской Федерации от 15.06.2009 № 495 «Об установлении требований к концессионеру в отношении банков, предоставляющих безотзывные банковские гарантии, банков, в которых может быть открыт банковский вклад (депозит) концессионера, права по которому могут передаваться концессионером концеденту в залог, и в отношении страховых организаций, с которыми концессионер может заключить договор страхования риска ответственности за нарушение обязательств по концессионному соглашению», Постановления Правительства Российской Федерации от 19.12.2013 № 1188 «Об утверждении требований к банковской гарантии, предоставляемой в случае, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем» и др.

Банковская гарантия должна быть безотзывной и непередаваемой.

Сумма, на которую выдана банковская гарантия, должна быть не менее чем сумма, установленная конкурсной документацией.

Обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией, должны соответствовать обязательствам концессионера, которые установлены конкурсной документацией и надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией.

 Способ обеспечения исполнения концессионного соглашения может быть изменен в ходе исполнения концессионного соглашения.

1. Размер годовой концессионной платы установлен Концедентом в размере рыночной стоимости арендной платы за право владения и пользования объектами, согласно отчетам ООО*"*Авангард*"* от 21.10.2016 г. №6235 и от 01.11.2016г № 6236 «Концессионная выплата за использование коммунальных сооружений на территории Тоцкого района, расположенного по адресу: Оренбургская область, Тоцкий район, с.Богдановка» и составляет:

11.1. Сооружение, назначение: сооружение коммунального хозяйства, протяженностью 8300 м, адрес (местоположение) объекта: местоположение: Оренбургская область, Тоцкий район, с. Богдановка, ул. Центральная, ул. Молодежная, ул. Чапаевская, ул. Лесная, ул. Школьная, ул. Заречная, переулок Парковый ул. Почтовая кадастровый (или условный) номер: 56-56-11/005/2012-402, в сумме 158457 руб. в год;

 11.2. Сооружение, назначение: сооружение коммунального хозяйства, протяженностью 2401 м, адрес (местоположение) объекта: местоположение: Оренбургская область, Тоцкий район, Амерханово ул. Центральная, ул. Луговая, ул. Колхозная кадастровый (или условный) номер: 56:32:0103001:120 в сумме 24690 руб. в год;

 11.1. Сооружение, назначение: сооружение коммунального хозяйства, протяженностью 1117 м, адрес (местоположение) объекта: местоположение: Оренбургская область, Тоцкий район, с. Богдановка, ул. Центральная, ул. Каменная, ул. Гагарина, я кадастровый (или условный) номер: 56:32:0101001:78, в сумме 17955 руб. в год;

Форма оплаты по концессионному соглашению – безналичный расчет.

Оплата по концессионному соглашению производится Концессионером ежемесячно равными долями от указанной суммы для лота №1 по объектам, но не позднее десятого числа месяца, следующего за расчетным. Плата по концессионному соглашению подлежит перечислению Концессионером на расчетный счет Концедента на основании раздела IX концессионного соглашения.

Окончательные расчеты по концессионным платежам проводятся за 15 дней до окончания срока действия Концессионного соглашения, путем перечисления причитавшейся суммы.

1. В случае досрочного расторжения концессионного соглашения по инициативе или по вине концедента концессионер вправе потребовать от концедента возмещение расходов на реконструкцию объектов концессионного соглашения. Возмещение расходов концессионера по реконструкции объектов концессионного соглашения осуществляется в течении шести месяцев с момента расторжения концессионного соглашения в объеме, в котором указанные средства не возмещены концессионеру на момент расторжения концессионного соглашения за счет выручки от оказания услуг.

В случае досрочного расторжения концессионного соглашения по инициативе либо по вине концессионера концендент вправе потребовать от концессионера возмещение убытков, связанных с организацией и проведением конкурса, заключением концессионного соглашения, проведение повторных торгов. В случае ухудшения технического состояния объектов концессионного соглашения на дату досрочного расторжения концессионного соглашения концендент вправе также потребовать от концессионера уплату денежных средств, необходимых для восстановления объектов концессионного соглашения, в первоначальное техническое состояние.

Возмещение расходов сторон в случае досрочного расторжения концессионного соглашения осуществляется на основании заключенного между концессионером и концедентом соглашения о возмещении расходов. В случае недостижения согласия между концессионером и концедентом по вопросу о размере подлежащих возмещению расходов либо иным вопросам, связанным с возмещением расходов, спор разрешается в судебном порядке.

1. Размеры, условия, порядок и сроки выплаты неустойки за нарушение сторонами обязательств по концессионному соглашению:
	1. В случае просрочки исполнения концедентом обязательств, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения концедентом обязательств, предусмотренных концессионным соглашением, концессионер вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного концессионнным соглашением, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного концессионным соглашением срока исполнения обязательств. Такая пеня устанавливается в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации (действующей на дату уплаты пени) от размера годовой концессинной платы, установленной концессионным соглашением.
	2. В случае просрочки исполнения концессионером обязательств, предусмотренных концессионным соглашением, концедент вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения концессионером обязательств, предусмотренного концессионным соглашением, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного концессионным соглашением срока исполнения обязательства, и устанавливается концессионным соглашением в размере 0,1 от размера годовой концессионной платы, установленной концессионным соглашением.

Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение концессионером обязательств, предусмотренных концессионным соглашением, за исключением просрочки исполнения концессионером обязательств, предусмотренных концессионным соглашением. Размер штрафа устанавливается концессионным соглашением в виде фиксированной суммы – 10% от размера годовой концессионной платы, установленной концессионным соглашением.

В случае просрочки исполнения обязательств, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных концессионным соглашением, сторона концессионного соглашения направляет второй стороне концессионного соглашения письменное требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Вторая сторона в течение 10 рабочих дней с даты получения указанного требования:

- выплачивает неустойку (штраф, пени) путем перечисления денежных средств на реквизиты, указанные в требовании или в концессионном соглашении;

- направляет мотивированный отказ. В случае отказа второй стороны выплатить неустойку (штраф, пени) вопрос решается сторонами в судебном порядке.

14. Критерии конкурса:

14.1. Для лота №1:

14.1.1. Предельный размер расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером (критерий №1);

14.1.2. Уровень потерь воды (критерий №2);

14.1.3. Уровень удельного расхода электроэнергии (критерий №3)

15. Параметры критериев конкурса:

15.1. для критерия №1:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Значение критерия, руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Сооружение коммунального хозяйства: Водопровод | 75000 |
| 2 | Сооружение коммунального хозяйства: Водопровод | 75000 |
| 3 | Сооружение коммунального хозяйства: Водопровод | 75000 |

Указанные значения представляют собой денежное выражение запланированных минимальных расходов на реконструкцию объектов коммунального назначения в рублях на период 2021-2023 гг., производимых концессионером из собственных средств, в том числе заложенных в тарифе в течение указанного периода.

15.1.1. Уменьшение или увеличение начального значения критерия конкурса в конкурсном предложении - увеличение

15.1.2. Коэффициент, учитывающий значимость критерия конкурса - 0,5

15.2. для критерия №2: 6,2% — одинаковое для каждого объекта. Указанное значения представляет собой процентное выражение средневзвешенного норматива уровня потерь воды при производстве (на отпуск) воды на объектах водоснабжения и рассчитано как разница между объемом поднятой и реализованной воды, выраженная в процентах от объема поднятой воды. В конкурсном предложении участником может быть предложено уменьшение начального (максимального) значения Критерия 2, либо указано значение равное начальному (максимальному) значению для каждого из лотов.

15.2.1. Уменьшение или увеличение начального значения критерия конкурса в конкурсном предложении – уменьшение (или равное значение)

15.2.2. Коэффициент, учитывающий значимость критерия конкурса - 0,5

15.3. для критерия №3: 0,93 — одинаковое для каждого объекта. Указанное значение представляет собой средневзвешенный норматив удельного расхода электроэнергии при оказании услуг коммунального назначения.

В конкурсном предложении участником может быть предложено уменьшение начального (максимального) значения Критерия 3 либо указано значение равное начальному (максимальному) значению.

15.3.1. Уменьшение или увеличение начального значения критерия конкурса в конкурсном предложении - уменьшение (или равное значение)

15.3.2. Коэффициент, учитывающий значимость критерия конкурса - 0,5.

16. Объем валовой выручки, получаемой концессионером в рамках реализации концессионного соглашения, в том числе на каждый год должен составлять не 603306 рублей 00 копейки.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение №2к постановлению администрации Богдановский сельсовет от 19.11.2021 №133-п |

Состав конкурсной комиссии открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов коммунальной структуры

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Состав комиссии

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Петров Радий

 Федорович | - председатель комиссии, Глава муниципального образования Богдановский сельсовет Тоцкого района Оренбургской области |
| 1. Колесникова Наталья Владимировна
 | - секретарь комиссии, специалист 1 категории администрации Богдановский сельсовет |
| Члены комиссии: |
| 1. Кожевникова Екатерина Сергеевна
 | - специалист 1 категории –бухгалтер администрации Богдановский сельсовет |
| 1. Иванюкова Зинаида Владимировна
 |  - секретарь комиссии, специалист 1 категории администрации Богдановский сельсовет |
| 1. Адарченко Сергей

Александрович | - депутат Совета депутатов МО Богдановский сельсовет |

 |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение №3к постановлению администрации Богдановский сельсовет от 19.11.2021 № 133-п  |

Положение

о конкурсной комиссии по проведению конкурса

 на право заключения концессионного соглашения

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение определяет функции, порядок принятия и оформления решений конкурсной комиссии по проведению конкурса на право заключения концессионного соглашения (далее - конкурсная комиссия).

1.2. Конкурсная комиссия создана для подготовки и проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения, для проведения предварительного отбора участников конкурса, рассмотрения заявок заявителей, конкурсного отбора, рассмотрения и оценки конкурсных предложений, определения победителя конкурса и полномочна принимать решения, отнесенные к ее компетенции законодательством, конкурсной документацией и настоящим Положением.

1.3. Конкурсная комиссия руководствуется принципами создания равных конкурсных условий для заявителей и участников конкурса, единства требований к ним и критериев оценки их конкурсных предложений, объективности оценок и гласности.

1.4. Состав и количество комиссии утверждается постановлением администрации Богдановский сельсовет Тоцкого района Оренбургской области.

1.5. Возглавляет работу комиссии председатель комиссии.

1.6. Число членов конкурсной комиссии не может быть менее чем 5 (пять) человек. Конкурсная комиссия правомочна принимать решения, если на заседании конкурсной комиссии присутствует не менее чем пятьдесят процентов общего числа ее членов, при этом каждый член конкурсной комиссии имеет один голос. Решения конкурсной комиссии принимаются большинством голосов от числа голосов членов конкурсной комиссии, принявших участие в ее заседании. В случае равенства числа голосов голос председателя конкурсной комиссии считается решающим. Решения конкурсной комиссии оформляются протоколами, которые подписывают члены конкурсной комиссии, принявшие участие в заседании конкурсной комиссии. Конкурсная комиссия вправе привлекать к своей работе независимых экспертов.

1.7. Членами конкурсной комиссии, независимыми экспертами не могут быть граждане, представившие заявки на участие в конкурсе или состоящие в штате организаций, представивших заявки на участие в конкурсе, либо граждане, являющиеся акционерами (участниками) этих организаций, членами их органов управления или аффилированными лицами участников конкурса. В случае выявления в составе конкурсной комиссии, независимых экспертов таких лиц концедент заменяет их иными лицами.

**2. Организация работы конкурсной комиссии**

2.1. Работа конкурсной комиссии осуществляется на ее заседаниях.

2.2. Председатель конкурсной комиссии:

2.2.1 оглашает повестку заседания и при необходимости вносит на голосование предложения по ее изменению и дополнению;

2.2.2 ведет заседания конкурсной комиссии;

2.2.3 предоставляет слово для выступлений:

2.2.4 ставит на голосование предложения членов конкурсной комиссии и проекты принимаемых решений;

2.2.5 подводит итоги голосования и оглашает принятые формулировки;

2.3. Секретарь конкурсной комиссии:

2.3.1 извещает членов конкурсной комиссии о месте, времени и повестке дня заседания;

2.3.2 надлежащим образом и своевременно оформляет протоколы конкурсной комиссии и иные документы, представляет их на подпись председателю и членам конкурсной комиссии.

**3. Функции конкурсной комиссии**

Конкурсная комиссия выполняет следующие функции:

3.1. опубликовывает и размещает сообщение о проведении конкурса (при проведении открытого конкурса);

3.2. направляет лицам в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения сообщение о проведении конкурса одновременно с приглашением принять участие в конкурсе (при проведении закрытого конкурса);

3.3. опубликовывает и размещает сообщение о внесении изменений в конкурсную документацию, а также направляет указанное сообщение лицам в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения;

3.4. принимает заявки на участие в конкурсе;

3.5. предоставляет конкурсную документацию, разъяснения положений конкурсной документации в соответствии со [статьей 23](http://www.consultant.ru/document/Cons_doc_LAW_54572/9265fa1dce3f4ba1d59be8f1421f6bdd5179ef94/#dst100170) Федерального закона от 21.07.2005 года №115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;

3.6. осуществляет вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе, а также рассмотрение таких заявок в порядке, установленном [статьей 29](http://www.consultant.ru/document/Cons_doc_LAW_54572/d1f6d3e6dd8fd4aa2e417f07007ce8e723537a01/#dst100264) Федерального закона от 21.07.2005 года №115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;

3.6.1. проверяет документы и материалы, представленные заявителями, участниками конкурса в соответствии с требованиями, установленными конкурсной документацией на основании [пункта 5 части 1 статьи 23](http://www.consultant.ru/document/Cons_doc_LAW_54572/9265fa1dce3f4ba1d59be8f1421f6bdd5179ef94/#dst100400) Федерального закона от 21.07.2005 года №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», и достоверность сведений, содержащихся в этих документах и материалах;

3.6.2. устанавливает соответствие заявителей и представленных ими заявок на участие в конкурсе требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и конкурсной документацией, и соответствие конкурсных предложений критериям конкурса и указанным требованиям;

3.6.3. в случае необходимости запрашивает и получает у соответствующих органов и организаций информацию для проверки достоверности представленных заявителями, участниками конкурса сведений;

3.7. принимает решения о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании заявителя участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе и направляет заявителю соответствующее уведомление;

3.8. определяет участников конкурса;

3.9 направляет участникам конкурса приглашения представить конкурсные предложения, рассматривает и оценивает конкурсные предложения, в том числе осуществляет оценку конкурсных предложений в баллах в соответствии с критерием конкурса, предусмотренным [частью 2.2 статьи 24](http://www.consultant.ru/document/Cons_doc_LAW_54572/8801c0e2d08568712f58bc008cf84ae8f7b56382/#dst100415) Федерального закона от 21.07.2005 года №115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;

3.10. определяет победителя конкурса и направляет ему уведомление о признании его победителем;

3.11. подписывает протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протокол проведения предварительного отбора участников конкурса, протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, протокол рассмотрения и оценки конкурсных предложений, протокол о результатах проведения конкурса;

3.12. уведомляет участников конкурса о результатах проведения конкурса;

3.13. опубликовывает и размещает сообщение о результатах проведения конкурса.